**Пояснительная записка к проекту решения Совета депутатов «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Лотошино Московской области»**

1. Федеральным законом от 04.08.2023 № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлено, что контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита. В связи с этим требуется внести соответствующее изменение в положение, регламентирующее порядок организации и проведения профилактического визита.
2. Согласно части 9 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия контрольный (надзорный) орган разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований. Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Согласно пункту 3 части 10 статьи 23 Федерального закона № 248-ФЗ перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований   
для вида муниципального контроля утверждается представительным органом муниципального образования (Советом депутатов городского округа).

В целях конкретизации объекта контроля пункт 7 Приложения № 3 необходимо изложить в редакции: «7. Зарастание земель **сельскохозяйственного назначения** сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностьют (**в том числе борщевиком Сосновского**), не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.»

1. Кроме того, ввиду технической ошибки в ходе разработки Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Лотошино Московской области» требуется внести изменения в пункт 5.9. Положения и дополнить Положение Приложением № 4 «Программа профилактики в области муниципального земельного контроля».

В случае принятия данного решения нагрузки на бюджет городского округа Лотошино не предполагается.